



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**CÂMARA MUNICIPAL DE IGREJINHA**

Rua Tiradentes, 115, Centro – CEP 95650-000 – Igrejinha RS  
Fone/Fax: (51) 3545.1644 – Site: www.igrejinha.rs.leg.br

**ATA DA 5ª AUDIÊNCIA PÚBLICA DO PLANO DIRETOR**

**22 DE MAIO DE 2025**

- No dia vinte e dois (22) do mês de maio de dois mil e vinte e cinco, no Plenário Arnio Arnildo Scherer, reuniu-se a Câmara Municipal de Igrejinha, sob a Presidência da Vereadora Patrícia Silvana Wallauer (PL), Secretário Silvestre De Oliveira Garcia (PP), Relator Átila Rodrigo De Souza (PSDB) e com a presença dos Vereadores Maxwel Luis de Matos (PSB), Neimar Luiz Parreira (PP), Eliton Juliano Freitag (MDB) e a vereadora Ana Maria De Oliveira (PSB) contando com a presença do Secretário de Planejamento e Meio Ambiente William Procksch para a realização da 5ª AUDIÊNCIA PÚBLICA de 2025. Constatada a existência de quórum, a presidente declarou abertos os trabalhos saudando os ilustres Vereadores e demais cidadãos presentes. Inicialmente, o presidente explicou o teor do referido projeto, atendendo ao disposto no artigo 57 do Regimento Interno da Câmara Municipal de Igrejinha. Em seguida abriu para comunidade poder se manifestar, porém não houve manifestações, após para os vereadores, onde foram discutidos os projetos de lei complementar nº 002/2023 e nº 001/2025, do executivo, que propõem alterações na lei complementar nº 006, de 15 de outubro de 2020, que dispõe sobre a política local de desenvolvimento territorial e reinstalou o plano diretor de desenvolvimento urbano, rural e ambiental - pddura - do município de igrejinha, e também o projeto de lei nº 035/25, também do executivo, que cria a zona especial de interesse social (zeis), no bairro Invernada. Vereador Eliton Juliano Freitag se manifestou favorável, mas se mostrou preocupado com a zona industrial dentro do bairro pois a Prefeitura tem outras áreas longe das residenciais, disse que é a favor do avanço econômico e terá que ser melhor debatido. Se manifestou favorável o vereador Neimar Luiz Parreira, considera que um dos trabalhos mais importantes para esse parlamento, são os vereadores participar, discutir e analisar cada ponto discutido. Foram preparados em reunião e diligências para ter a certeza de onde estão visitando. O plano diretor deve ser realizada a revisão de dez em dez anos e a última revisão foi em dois mil e vinte, por isso é importante a comunidade participar e trazer sugestões, que essa comissão fará a avaliação e a discussão. O vereador Maxwel De Matos parabenizou o vereador Neimar Parreira e os outros membros das comissões que se dispuseram a fazer tais diligências para depois poderem explicar aos munícipes. E que as palavras do vereador Eliton Freitag são pertinentes assim como as do vereador Neimar Parreira, assim chegando a um diagnóstico positivo. A vereadora Patrícia Wallauer convocou os munícipes que ainda eles façam apontamentos e questionamentos e frisa a necessidade do conhecimento da população. Acha importante a colocação do vereador Eliton Freitag que há um crescimento da cidade, inclusive na área turística. Já o Secretário de Planejamento e Meio Ambiente William Procksch frisou que tem que ver a questão da zona industrial pois quando teve a frente a secretaria de administração e desenvolvimento econômico em 2022 e naquele período conseguiu fazer com que 5 empresas conseguissem auxílio do município em áreas para fazer sua expansão e gerar mais empregos e acrescentar na arrecadação do município. Uma das dificuldades na época foi fazer que as empresas se instalassem na zona industrial, por causa das

"Doe vida: doe sangue, doe órgãos."



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**CÂMARA MUNICIPAL DE IGREJINHA**

Rua Tiradentes, 115, Centro – CEP 95650-000 – Igrejinha RS  
Fone/Fax: (51) 3545.1644 – Site: www.igrejinha.rs.leg.br

características diferentes, são ateliers de costura, de pré-moldados que os funcionários não querem atravessar a cidade para ir trabalhar. Esse pessoal são os que mais nos procuram, pois começavam o atelier em casa e chegavam em um porte maior e aí trancava nessa situação, a gente chamava e oferecia a área e o pessoal não gostava por ser longe. Temos que um olhar para o empreendedor quanto para os empregados para se deslocar. A zona destinada já tem empresas lá, não temos reclamações por vizinhos. A gente precisa lidar, encaminhar e buscar resolver entre as partes comentou o secretário. Não havendo mais questões a Presidente encerra a sessão. E eu Diego Rodrigo Santiago, assessor de bancada, lavro a presente ata que, após lida e aprovada, segue assinada pelos vereadores titulares desta Audiência.

*Patricia Silvana Wallauer*  
PATRICIA SILVANA WALLAUER (PL)  
**Presidente**

*Silvestre*  
SILVESTRE DE OLIVEIRA GARCIA (PP)  
**Secretário**

*Átila Rodrigo de Souza*  
ÁTILA RODRIGO DE SOUZA  
**Relator**